

Aktenzeichen/Steuernummer (ohne Sonderzeichen)

# Einlageblatt zur Anlage Grundstück

## zur Erklärung zur Feststellung des Grundsteuerwerts

auf den 1. Januar

lfd. Nr. der Anlage

von

2022BUAGW2031

### Weitere Gebäude bei Wohngrundstücken

31

Laufende Nummer des Gebäudes

Das Gebäude war vor 1949 erstmalig  
bezugsfertig.

13

1 = Ja

Bei Bezugsfertigkeit ab 1949:

Baujahr des Gebäudes  
(Zeitpunkt der Bezugsfertigkeit)

14

Es erfolgte eine Kernsanierung, die  
abgeschlossen wurde im Jahr

15

Es besteht eine Abbruchverpflichtung im  
Jahr

16

Anzahl der Garagen/-Tiefgaragenstell-  
plätze

71

### Angaben zu den Wohn- und Nutzflächen

Bei Ein- und Zweifamilienhäusern und Wohnungseigentum: Wohn- und Nutzfläche insgesamt angeben.

Bei Mietwohngrundstücken: nur Wohnfläche angeben (Nutzflächen zusätzlich in Zeilen 8 bis 11 eintragen).

Anzahl der Wohnungen mit einer Wohnfläche  
unter 60 m<sup>2</sup>

31

mit einer Wohnfläche in m<sup>2</sup>

32

Anzahl der Wohnungen mit einer Wohnfläche  
unter 60 m<sup>2</sup> bis unter 100 m<sup>2</sup>

41

mit einer Wohnfläche in m<sup>2</sup>

42

Anzahl der Wohnungen mit einer Wohnfläche  
von 100 m<sup>2</sup> und mehr

51

mit einer Wohnfläche in m<sup>2</sup>

52

Weitere Wohnräume, die nicht in Zeilen 8  
bis 10 enthalten sind

21

mit einer Wohnfläche in m<sup>2</sup>

22

Bei Mietwohngrundstücken: weitere Nutzflächen, die keine Wohnflächen sind (ohne Zubehörräume wie zum  
Beispiel Kellerräume, Waschküche)

Laufende  
Nummer

Lage der Räume

Nutzung (zum Beispiel Büro, Lager)

Nutzfläche in m<sup>2</sup>

12  
13  
14  
15

Summe der Nutzflächen in m<sup>2</sup>

62

17 Laufende Nummer des Gebäudes/Gebäudeteils

(Lageplan-)Nummer

Gebäudeart (siehe  
Ausfüllanleitung)

Baujahr

Es erfolgte eine Kernsanie-  
rung, die abgeschlossen wurde  
im Jahr

Es besteht eine Ab-  
bruchverpflichtung im  
Jahr

18 10

12

20

21

22

Bruttogrundfläche in m<sup>2</sup>

davon für den Zivilschutz in m<sup>2</sup>

19 30

41

20 Laufende Nummer des Gebäudes/Gebäudeteils

(Lageplan-)Nummer

Gebäudeart (siehe  
Ausfüllanleitung)

Baujahr

Es erfolgte eine Kernsanie-  
rung, die abgeschlossen wurde  
im Jahr

Es besteht eine Ab-  
bruchverpflichtung im  
Jahr

21 10

12

20

21

22

Bruttogrundfläche in m<sup>2</sup>

davon für den Zivilschutz in m<sup>2</sup>

22 30

41

23 Laufende Nummer des Gebäudes/Gebäudeteils

(Lageplan-)Nummer

Gebäudeart (siehe  
Ausfüllanleitung)

Baujahr

Es erfolgte eine Kernsanie-  
rung, die abgeschlossen wurde  
im Jahr

Es besteht eine Ab-  
bruchverpflichtung im  
Jahr

24 10

12

20

21

22

Bruttogrundfläche in m<sup>2</sup>

davon für den Zivilschutz in m<sup>2</sup>

25 30

41

26 Laufende Nummer des Gebäudes/Gebäudeteils

(Lageplan-)Nummer

Gebäudeart (siehe  
Ausfüllanleitung)

Baujahr

Es erfolgte eine Kernsanie-  
rung, die abgeschlossen wurde  
im Jahr

Es besteht eine Ab-  
bruchverpflichtung im  
Jahr

27 10

12

20

21

22

Bruttogrundfläche in m<sup>2</sup>

davon für den Zivilschutz in m<sup>2</sup>

28 30

41

29 Laufende Nummer des Gebäudes/Gebäudeteils

(Lageplan-)Nummer

Gebäudeart (siehe  
Ausfüllanleitung)

Baujahr

Es erfolgte eine Kernsanie-  
rung, die abgeschlossen wurde  
im Jahr

Es besteht eine Ab-  
bruchverpflichtung im  
Jahr

30 10

12

20

21

22

Bruttogrundfläche in m<sup>2</sup>

davon für den Zivilschutz in m<sup>2</sup>

31 30

41

32 Laufende Nummer des Gebäudes/Gebäudeteils

(Lageplan-)Nummer

Gebäudeart (siehe  
Ausfüllanleitung)

Baujahr

Es erfolgte eine Kernsanie-  
rung, die abgeschlossen wurde  
im Jahr

Es besteht eine Ab-  
bruchverpflichtung im  
Jahr

33 10

12

20

21

22

Bruttogrundfläche in m<sup>2</sup>

davon für den Zivilschutz in m<sup>2</sup>

34 30

41

35 Laufende Nummer des Gebäudes/Gebäudeteils

(Lageplan-)Nummer

Gebäudeart (siehe  
Ausfüllanleitung)

Baujahr

Es erfolgte eine Kernsanie-  
rung, die abgeschlossen wurde  
im Jahr

Es besteht eine Ab-  
bruchverpflichtung im  
Jahr

36 10

12

20

21

22

Bruttogrundfläche in m<sup>2</sup>

davon für den Zivilschutz in m<sup>2</sup>

37 30

41